

Stopień realizacji zadań inwestycyjnych w Mieście Sulmierzyce



Sulmierzyce, październik 2024 r.

1. „Modernizacja oczyszczalni ścieków w Sulmierzycach” (rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków komunalnych oraz sieciowej przepompowni ścieków przy ul. Błonie)

Realizacja inwestycji była możliwa dzięki uzyskanemu dofinansowaniu uzyskanemu z Programu Inwestycji Strategicznych w ramach Rządowego Programu „Polski Ład” w wysokości 11.685.000,00 zł (nr wniosku o dofinansowanie:01/2021/5610/PolskiLad). Inwestycja została zaplanowana do realizacji jako dwuletnia i do wykonania w systemie „zaprojektuj i wybuduj”. W wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego, w dniu 28 grudnia 2021 r. podpisano umowę na sporządzenie „Programu Funkcjonalno-Użytkowego”. Dokumentację sporządziło Przedsiębiorstwo Inżynierii Sanitarnej „MEKOR”- Rafał Jankowski z Gniezna za kwotę 24.046,50 zł.

W dniu 29 kwietnia 2022 roku ogłoszony został pierwszy przetarg na realizację inwestycji.

W wyniku ogłoszonego postępowania oferty złożyły dwie firmy, jednakże kwoty zaoferowane przez oferentów znacznie przewyższały kwotę przeznaczoną na realizację zadania. W związku z powyższym postępowanie zostało unieważnione. Podjęto decyzję o skorygowaniu zakresu inwestycji i ponownym ogłoszeniu zamówienia.

Drugi przetarg ogłoszony został w dniu 9 sierpnia 2022 roku. W wyniku ogłoszonego postępowania ofertę złożyła Firma EKO-DBAJ Sp. z o.o., z siedzibą Gajówka 1, 63-200 Cielcza. Firma zaoferowała cenę 13.896.540,00 zł. oraz udzieliła 5 lat gwarancji.

W dniu 20 września 2022 r. w Urzędzie Miejskim w Sulmierzycach została podpisana umowa z wykonawcą na modernizację oczyszczalni ścieków w Sulmierzycach. Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków komunalnych oraz sieciowej przepompowni ścieków przy ulicy Błonie w systemie zaprojektuj i wybuduj. Na realizację inwestycji miasto Sulmierzyce otrzymało dofinansowanie w wysokości 11.685.000,00 zł. Różnica w kwocie 2.211.540,00 zł. pokryta została z budżetu miasta. Na podstawie zapisów umowy realizacja inwestycji nastąpić miała w terminie 24 miesięcy od dnia podpisania umowy, tj. 20 września 2024 roku.

Z powodu przedłużającej się procedury związanej ze zwiększeniem mocy przyłączeniowej przez Zakład Energetyczny, wykonawca wystąpił o przedłużenie terminu wykonania umowy. Aneks do umowy podpisano w dniu 19 września 2024 r. , na mocy którego wydłużono termin realizacji inwestycji do dnia 28 lutego 2025 r. Do dnia sporządzenia sprawozdania dokonano 2 odbiorów częściowych i wypłacono wykonawcy kwotę 5.386.530,00 zł.

W dniu 4.10.2022 r. ogłoszono przetarg na pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad modernizacją oczyszczalni ścieków w Sulmierzycach (rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków komunalnych oraz sieciowej przepompowni ścieków). W wyniku ogłoszonego postępowania oferty złożyły dwie firmy. Umowę na pełnienie nadzoru inwestorskiego podpisano z firmą ANDROMET -Grzegorz Klonowski, z siedzibą w Pleszewie ul. Ks. K. Niesiołowskiego 16a, za kwotę 246 000,00 zł. Na chwilę sporządzenia sprawozdania za nadzór inwestorski wypłacono firmie kwotę 95.940,00 zł.



2. „Modernizacja Sulmierzyckiego Domu Kultury” (przebudowa budynku SDK wraz z wejściami oraz budowa podjazdów dla osób niepełnosprawnych)

Na realizację inwestycji Miasto Sulmierzyce otrzymało dofinansowanie z Programu Inwestycji Strategicznych w ramach Rządowego Programu „Polski Ład” w wysokości **5.525.000,00 zł**. (Nr wniosku o dofinansowanie: *Edycja2/2021/5464/PolskiŁad*).

W dniu 14 marca 2023 roku ogłoszony został przetarg na realizację zadania pn. „Modernizacja Sulmierzyckiego Domu Kultury” (przebudowa budynku SDK wraz z wejściami oraz budowa podjazdów dla osób niepełnosprawnych). W wyniku ogłoszonego postępowania oferty złożyły dwie firmy, z czego jedna została odrzucona.

Przyjęto ofertę Firmy Dekarstwo – Ciesielstwo – Monika Szczepaniak z siedzibą w Raczycach, ul Ogrodowa 11. Firma za wykonanie zadania zaproponowała kwotę **7.727.800,00 zł** oraz 5 letni okres gwarancji. Różnica w kwocie 2.202.800,00 zł. została pokryta z budżetu Miasta Sulmierzyce. Umowę na wykonanie inwestycji podpisano w dniu 21 czerwca 2023 r. z terminem realizacji do 20 sierpnia 2024 roku.

Ze względu na liczne zmiany w dokumentacji projektowej oraz konieczność wykonania ekspertyzy pożarowej, aneksem nr 1 wydłużono termin realizacji do **20 grudnia 2024 r.**

Do dnia sporządzenia sprawozdania dokonano 4 odbiory częściowe i zapłacono wykonawcy kwotę 4.671.808,00 zł.





3. Budowa instalacji fotowoltaicznych na obiektach użyteczności publicznej i obiektach komunalnych

Na realizację inwestycji Miasto Sulmierzyce otrzymało dofinansowanie z Programu Inwestycji Strategicznych w ramach Rządowego Programu „Polski Ład” w wysokości **512.049,55 zł.** (nr wniosku Edycja8/2023/7403/PolskiLad)

Przetarg na wyłonienie wykonawcy zadania ogłoszony został 12 lipca 2024 roku na portalu e-Zamówienia oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego. Zakres inwestycji obejmuje budowę instalacji fotowoltaicznych wraz z magazynami energii na następujących obiektach: Urząd Miejski w Sulmierzycach, Publicznie Przedszkole w Sulmierzycach, sala gimnastyczna, sala treningowa przy ul. Uciechowskiej oraz na boisku piłkarskim przy ul. Błonie i oczyszczalni ścieków.

W wyniku ogłoszonego postępowania o zamówienie publiczne złożonych zostało 13 ofert, z czego 8 zostało odrzuconych. Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma FHU VOLT Michał Janiak z Mąkoszyc. Umowę na wykonanie prac podpisano w dniu 17 września 2024 r. Koszt zadania na podstawie podpisanej umowy to kwota 538.999,53 zł. Termin zakończenia robót zaplanowano na dzień 30 maja 2025 r.



4. Rozbudowa i przebudowa stacji uzdatniania wody w Sulmierzycach

Na realizację inwestycji Miasto Sulmierzyce otrzymało dofinansowanie z Programu Inwestycji Strategicznych w ramach Rządowego Programu „Polski Ład” w wysokości 7.489.699,39 zł., co stanowi 95% wartości inwestycji.

(Nr wniosku o dofinansowanie: Edycja8/2023/7445/PolskiLad)

Inwestycja została zaplanowana do realizacji jako dwuletnia i do wykonania w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.

W wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego, w dniu 21 grudnia 2023 r. _ podpisano umowę na sporządzenie „Programu Funkcjonalno-Użytkowego”. Dokumentację sporządziła Firma EKO-DBAJ Sp. z o.o., z siedzibą Gajówka 1, 63-200 Cielcza. Firma zaoferowała cenę **48.954,00 zł.**

W dniu 5 lipca 2024 roku ogłoszony został przetarg na realizację inwestycji. (*ogłoszenie 2024/BZP 00398640/01 z dnia 5 lipca 2024*). Zamówienie publiczne dopuszczało prawo opcji, czyli oprócz zakresu podstawowego wykonawca wyceniał dodatkowo każdą z trzech opcji, jednakże oferty rozpatrywane były całościowo.

W wyniku ogłoszenia oferty złożyły dwie firmy. Jako najkorzystniejszą wybrano ofertę Przedsiębiorstwa Robót Drogowych „DROBUD” Sp. Akcyjna z siedzibą w Golinie ul. Asfaltowa 1. Firma zaoferowała cenę **8.979.000,00 zł.** za zakres podstawowy i 3 opcje oraz udzieliła 5 lat gwarancji.

Zamawiający po dokonaniu wyboru wykonawcy zdecydował, że w ramach inwestycji wykonany zostanie zakres podstawowy wynikający z Program Funkcjonalno-Użytkowego oraz opcja nr 1

Zakres podstawowy obejmować będzie: wykonanie instalacji technologicznej wewnętrznej, dobór i dostawę nowych pomp głębinowych , wymianę armatury na rurociągach wody surowej w budynku pompowni, wymianę rurociągów wody surowej z budynku pompowni I stopnia do budynku SUW (projektowana technologia uzdatniania zostanie posadowiona w istniejącym budynku stacji), wykonanie materiałowemu instalacji zewnętrznych , remont istniejącego odstożnika wód popłucznych, nowy układ napowietrzania ciśnieniowego, nowy układ filtracji jednostopniowej na złożu kwarcowym oraz katalitycznym, dezynfekcję wody przefiltrowanej z wykorzystaniem podchlorynu sodu, budowę dwóch nowych zbiorników wody czystej 2x200m³ wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, dezynfekcję w wykorzystaniem promieni UV, montaż nowej pompowni sieciowej - tłoczenie wody do sieci wodociągowej, wykonanie neutralizatora i zbiornika bezodpływowego wraz z przyłączeniem do budynku SUW, montaż agregatu prądotwórczego (zewnętrzny) z układem automatycznego SZR, wykonanie nowej instalacji elektrycznej i AKPiA oraz systemu monitoringu CCTV z instalacją antywłamaniową, przygotowanie instalacji elektrycznej do możliwości montażu magazynu energii, montaż instalacji paneli fotowoltaicznych o mocy do 50kW, termomodernizację budynku wraz z nową obróbką blacharską, remont i przebudowę wnętrza budynku, wymiana stolarki drzwiowej, remont elewacji i wnętrza budynku pompowni I stopnia, wykonanie dróg i placów manewrowych, wymianę ogrodzenia i bramy wjazdowej, rozbiórkę wieży ciśnieniowej, wymianę żeliwnego odcinka DN200 rurociągu wody uzdatnionej od stacji uzdatniania wody do miasta o długości ok. 1000 m oraz budowę sieci wodociągowej w ul. Polnej.

Wykonawca w ramach zadania przez okres 6 m-cy będzie prowadził ruch próbny stacji uzdatniania wody.

Dodatkowo w ramach zakresu podstawowego wymienionych zostanie 582 szt. istniejących wodomierzy na wodomierze objętościowe wyposażone w nakładki umożliwiające odczyt zdalny. Ponadto wdrożony zostanie system zdalnego odczytu wodomierzy. W ramach wymiany wodomierzy Wykonawca dokona również montażu 50 szt. studni wodomierzowych z kompletnym wyposażeniem, a na pozostałych przyłączach dokona wymiany całego zestawu wodomierzowego (zawory odcinające, zawór antyskażeniowy itp.) w przypadku kiedy ich stan techniczny nie będzie odpowiadał obowiązującym przepisom..

Zakres objęty opcją nr 1

W ramach **opcji nr 1** nastąpi wymiana istniejących wodomierzy (podliczników) w ilości 303 szt. na wodomierze wyposażone w nakładki umożliwiające odczyt zdalny oraz wdrożony zostanie system zdalnego odczytu wodomierzy. W ramach wymiany wodomierzy Wykonawca dokona również wymiany całego zestawu wodomierzowego (zawory odcinające, zawór antyskażeniowy itp.) w przypadku jeżeli ich stan techniczny nie będzie odpowiadał).

Łączna kwota zadania wynosi **7.883.894,10 zł.**

Umowę podpisano dniu 30 września 2024 r. Termin realizacji to 24 miesiące od dnia podpisania umowy tj. do 30 września 2025 roku.

W dniu 24.09.2024 r. w Biuletynie Informacji Publicznej opublikowania zapytanie ofertowe na pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji. Postępowanie zostało unieważnione z uwagi na nieprawidłowe złożenie oferty przez oferenta (*złożono 1 ofertę*).

Drugie zapytanie ofertowe ukazało się na BIP w dniu 15.10.2024 roku. Termin złożenia ofert mija 25.10.2024 o godzinie 10.00.

5. Remont budynku Ratusza w Sulmierzycach polegający na wykonaniu prac konserwatorsko-renowacyjnych.

Na realizację inwestycji Miasto Sulmierzyce otrzymało dofinansowanie z Programu Inwestycji Strategicznych w ramach Rządowego Programu „Polski Ład” w wysokości 459.607,26 zł. ,co stanowi 98,00 % ostatecznej wartości inwestycji. (*nr wniosku RPOZ/2022/4530/PolskiLad*)

Przetarg na realizację inwestycji ogłoszony został 25 lipca 2025 roku na portalu e-zamówienia i w BIP. W ustalonym terminie ofertę złożyła jedna firma, która spełniła wszystkie wymagane w zamówieniu kryteria tj. ARTIFEX & LV JERZY CIEPLIK z siedzibą w Krotoszynie , ul. Chopina 36. Przedsiębiorca za przedstawiony w dokumentacji zakres inwestycji zaproponował kwotę **468 987,00 zł.** Umowa na wykonawstwo podpisana została w dniu 23 września 2024 r. , a termin wykonania inwestycji to 30 czerwca 2025 roku.

6. Remont budynku wiatraka "Jakuba" w Sulmierzycach polegający na wykonaniu prac konserwatorsko-renowacyjnych

Na realizację inwestycji Miasto Sulmierzyce otrzymało dofinansowanie z Programu Inwestycji Strategicznych w ramach Rządowego Programu „Polski Ład” w wysokości **126.936,70 zł.**, co stanowi 98,00 % ostatecznej wartości inwestycji. *(nr wniosku RPOZ/2022/4524/PolskiLad).*

Przetarg na realizację inwestycji ogłoszony został 25 marca 2024 roku na portalu e-zamówienia i w BIP. W ustalonym terminie oferty złożyły trzy firmy. Jedna z ofert została odrzucona.

Jako najkorzystniejszą, która spełniła wszystkie wymagane w zamówieniu kryteria wybrano ofertę Firmy ARTIFEX & LV JERZY CIEPLIK z siedzibą w Krotoszynie, ul. Chopina 36. Przedsiębiorca za przedstawiony w dokumentacji zakres inwestycji zaproponował kwotę **129.527,24 zł.** Umowa na wykonawstwo podpisana została w dniu 8 maja 2024 r.

W dniu 19 sierpnia 2024 r. przy udziale Konserwatora Zabytków dokonano odbioru końcowego inwestycji. Wykonawcy za wykonane prace renowacyjne przy zabytku wypłacono kwotę **129.527,24 zł.**



7. Wymiana nieenergooszczędnego oświetlenia na terenie Miasta Sulmierzyce na energooszczędne

Na realizację inwestycji Miasto Sulmierzyce otrzymało dofinansowanie z Programu Inwestycji Strategicznych w ramach Rządowego Programu „Polski Ład” w wysokości **244.163,80 zł.** ,co stanowi 80,00 % ostatecznej wartości inwestycji. *(nr wniosku Edycja9RP/2023/535/PolskiLad).*

Przetarg na realizację inwestycji ogłoszony został przez Spółkę Oświetlenie Uliczne i drogowe w Kaliszu zgodnie z podpisaną umowa na wspólna realizację inwestycji.

W dniu 22.05.2024r. ogłoszono postępowanie przetargowe na modernizację oświetlenia. W wyniku ogłoszonego przetargu za najkorzystniejszą wybrano ofertę Firmy LUG - Services Sp. z o. o z siedzibą w Zielonej Górze, ul. Gorzowska 11.

W dniu 26 września 2024 roku została podpisana umowa z wykonawcą na wymianę 288 sztuk opraw świetlnych na energooszczędne opiewająca na kwotę **305.204,75 zł.** z terminem realizacji inwestycji do 26.06.2025 roku.

W dniu 21 października 2024 roku wykonawca zgłosił zakończenie wymiany opraw świetlnych na energooszczędne. W chwili obecnej Miasto Sulmierzyce, będzie przystępować do prac odbiorowych i rozliczających inwestycję.



8. „Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 444. Budowa chodnika i przejścia dla pieszych w Sulmierzycach”

W związku z licznymi wnioskami mieszkańców ul. Krotoszyńskiej dotyczących wybudowania bezpiecznego przejścia dla pieszych i chodnika w rejonie istniejącego obiektu handlowego, opracowano dokumentację techniczną obejmującą wykonanie chodnika po północnej stronie drogi wojewódzkiej wraz z bezpiecznym przejściem dla pieszych.

Dokumentację opracowała PRACOWNIA PROJEKTOWA INFRASTRUKTURY DROGOWEJ - Marcin Kasalaka z siedzibą w Ostrowie Wielkopolskim ul. Staroprzygodzka 25 z kwotą 11070,00 zł.

W dniu 12 lipca 2024 r. wysłano do Wojewody Wielkopolskiego zgłoszenie budowy. Wojewoda na zgłoszenie nie wniósł sprzeciwu do wykonania robót budowlanych (zaświadczenie z dnia 5.09.2024 r. nr IR-V-7843.394.2024.5).

DOKUMENTACJE PROJEKTOWE REALIZOWANE NA PODSTAWIE UMÓW

1) Przebudowa Rynku wraz z przyległymi ulicami i uliczkami oraz urządzenie zieleni”

W wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego opublikowanego w BIP w dniu 23.08.2023 roku, złożone zostały 4 oferty. Za najkorzystniejszą uznano ofertę BIURA PROJEKTÓW M. RYGOWSKA i K.SILIŃSKI z siedzibą w Golinie, ul. Asfaltowa 1, 63-200 Jarocin.

Umowę na wykonanie dokumentacji projektowej podpisano 8 września 2023 roku z terminem realizacji do dnia 6 maja 2024 r. W związku z przedłużającymi się uzgodnieniami z Konserwatorem Zabytków na wniosek wykonawcy przedłużono termin realizacji zadania do dnia 6 grudnia 2024 roku.

WSTĘPNE OPRACOWANIE PRZEDSTAWIONE MIESZKAŃCOM NA SPOTKANIU
w dniu 17 października 2024 z udziałem Konserwatora Zabytków



2) Przebudowa ul. Piotra Zielezińskiego w Sulmierzycach” wraz z stałą organizacją ruchu.

W wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego na opracowanie dokumentacji wpłynęły 2 oferty. Jako najkorzystniejszą wybrano ofertę PRACOWNI PROJEKTOWEJ INFRASTRUKTURY DROGOWEJ - Marcin Kasałaka z siedzibą w Ostrowie Wielkopolskim ul. Staroprzygodzka 25 za kwotę 25.000,00 zł.

Umowa na wykonanie dokumentacji podpisana została w dniu 5 lipca 2023 roku z terminem realizacji do dnia 15 grudnia 2023 r. Na wniosek wykonawcy w dniu 15 grudnia 2023 roku podpisano aneks do umowy wydłużający termin realizacji zadania do dnia 29 grudnia 2023, a następnie kolejny aneks wydłużający termin realizacji do 28 czerwca 2024 r. W związku z nie wywiązaniem się wykonawcy z umowy w dniu 28 czerwca 2024 r. rozwiązano obowiązującą umowę. Jednakże po przeprowadzonych rozmowach z wykonawcą ustalono, że zobowiąże się do wykonania dokumentacji w nowym terminie za tą samą kwotę.

3) Przebudowa ul. Błonia w Sulmierzycach(dz. nr ew.996/3) wraz ze stałą organizacją ruchu

W wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego na opracowanie dokumentacji wpłynęły 3 oferty. Jako najkorzystniejszą wybrano ofertę PRACOWNI PROJEKTOWEJ INFRASTRUKTURY DROGOWEJ - Marcin Kasałaka z siedzibą w Ostrowie Wielkopolskim ul. Staroprzygodzka 25 za kwotę 9.840,00 zł.

Umowa na wykonanie dokumentacji podpisana została w dniu 5 lipca 2023 roku z terminem realizacji do dnia 15 grudnia 2023 r. Na wniosek wykonawcy w dniu 15 grudnia 2023 roku podpisano aneks do umowy wydłużający termin realizacji zadania do dnia 29 grudnia 2023, a następnie kolejny aneks wydłużający termin realizacji do 28 czerwca 2024 r. W związku z nie wywiązaniem się wykonawcy z umowy w dniu 28 czerwca 2024 r. rozwiązano obowiązującą umowę. Jednakże po przeprowadzonych rozmowach z wykonawcą ustalono, że zobowiąże się do wykonania dokumentacji w nowym terminie za tą samą kwotę.

W następstwie rozmów w dniu 17 września 2024 r. podpisano nowa umowę na wykonanie dokumentacji projektowej z terminem realizacji do dnia 13 grudnia 2024 r.

Na chwilę obecną trwają prace nad nowym planem stacyjnym z uwzględnieniem wycinki wszystkich drzew i nasadzeniem nowych .

4) Wykonanie dokumentacji projektowej, dla zadania polegającego na budowie ścieżki pieszo-rowerowej na terenie Miasta Sulmierzyce z Gołkowa w kierunku Uciechowa”

Zapytanie ofertowe na wykonanie dokumentacji projektowej ukazało się w BIP w dniu 15 marca 2024 roku. Na opracowanie dokumentacji oferty złożyły dwa podmioty. Jako najkorzystniejszą wybrano ofertę : Firmy DELTA- Robert Skulski z siedzibą w Zielonej Górze, ul. Stary Kisielin-Sadowa 4E, za kwotę **71.463 ,00 zł**. Umowę podpisano w dniu 7 maja 2024 roku z terminem realizacji **do 31 grudnia 2024 roku**.

W dniu 17.10.2024 r. odbyły się konsultacje z mieszkańcami, w wyniku których zmieniono zakres zamierzenia w części od ul. Wrocławskiej do ul. Uciechowskiej przychylając się do wniosków mieszkańców.

5) Termomodernizacja budynku remizy OSP w Sulmierzycach wraz z jego rozbudową oraz zmianą sposobu użytkowania nieużytkowego poddasza remizy na użytkowy

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie projektu pn:” Termomodernizacja budynku remizy OSP w Sulmierzycach wraz z jego rozbudową oraz zmianą sposobu użytkowania nieużytkowego poddasza remizy na użytkowy” wraz z wymaganymi uzgodnieniami, w tym pozwolenie konserwatora zabytków i uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę.

W wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego na wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego obejmującego następujący zakres :

- ✓ zmianę sposobu użytkowania nieużytkowego poddasza na użytkowe
- ✓ audyt energetyczny budynku

- ✓ termomodernizację budynku polegającą na dociepleniu dachu, wymianę bram garażowych, okien i montaż instalacji fotowoltaicznej i ogrzewania elektrycznego w budynku
- ✓ rozbudowę budynku o jeden garaż wraz z wymaganymi uzgodnieniami, w tym pozwoleniem konserwatora zabytków i uzyskaniem decyzji – pozwolenia na budowę ze Starostwa Powiatowego

Złożone zostały **2 oferty**. Jako najkorzystniejszą uznano ofertę spółki pod nazwą NAM architektki s.c. z siedzibą w Krotoszynie przy ul. Słonecznej 25F, która za wykonanie projektu zaproponowała kwotę **49.200,00 zł**.

W dniu 20 maja 2024 roku podpisano umowę z terminem wykonania do 30 sierpnia 2024 roku. Na prośbę projektanta w dniu 28 sierpnia 2024 r. podpisano aneks do umowy wydłużający termin realizacji do 30.11.2024 roku. Obecnie projektant jest na etapie uzgodnienia projektu z Wojewódzkim Konserwatorem Ochrony Zabytków Kaliszu oraz wykonania audytu energetycznego dla budynku strażnicy.

WIZUALIZACJA PROJEKTU





6) Wykonanie projektu budowlanego szatni na boisku sportowym w Sulmierzycach

Na wykonanie projektu budowlanego szatni na boisku sportowym w Sulmierzycach, w wyniku ogłoszonego zapytania ofertowego zgłosiły się dwie firmy. Jako najkorzystniejsza uznano ofertę spółki pod nazwą NAM architektki s.c. z siedzibą w Krotoszynie przy ul. Słonecznej 25F, która za wykonanie projektu zaproponowała kwotę **34.440,00 zł.**

W dniu 1 lipca 2024 roku podpisano z wykonawcą umowę z terminem wykonania do 30 października 2024 roku.

Zakres opracowania obejmuje:

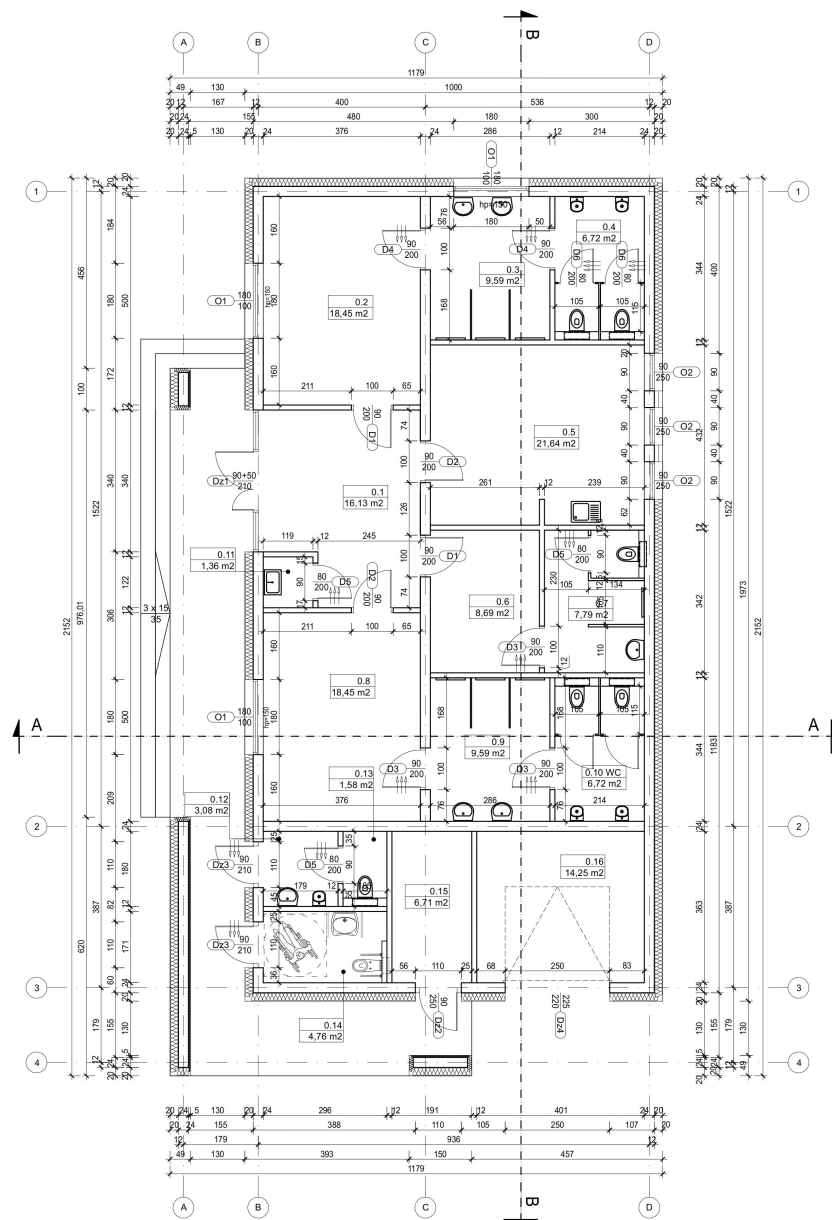
- 1) opracowanie koncepcji zaakceptowanej przez Zamawiającego
- 2) opracowanie projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno – budowlanego
- 3) opracowanie projektów technicznych
 - a. branży architektonicznej
 - b. branży konstrukcyjnej,
 - c. branży sanitarnej
 - d. branży elektrycznej
- 4) Opracowanie SST, BIOZ
- 5) Opracowanie kosztorysów inwestorskich oraz przedmiarów robót wraz z wymaganymi uzgodnieniami, w tym uzyskaniem decyzji – pozwolenia na budowę.

W najbliższym czasie zostanie złożony wniosek do Starostwa Powiatowego w Krotoszynie na uzyskanie pozwolenia na budowę.

WIZUALIZACJA PROJEKTU







Lp.	Nazwa pomieszczenia	Pow. [m ²]
0.1	Przedsiónek	16,13
0.2	Szatnia	18,45
0.3	Umywalnia	9,59
0.4	WC	6,72
0.5	Pokój zarządu	21,64
0.6	Szatnia sędziów	8,69
0.7	Łazienka	7,79
0.8	Szatnia	18,45
0.9	Umywalnia	9,59
0.10	WC	6,72
0.11	Pomieszczenie porządkowe	1,36
0.12	Przedsiónek WC	3,08
0.13	WC męskie	1,58
0.14	WC damskie/ dla niepełnosprawnych	4,76
0.15	Magazyn sprzętu	6,71
0.16	Pom. Gospodarcze	14,25
SUMA		155,51

UWAGA!
 1. Niniejsze opracowanie służy uzyskaniu Pozwolenia na budowę.
 Przed rozpoczęciem prac należy sporządzić projekt wykonawczy.
 2. Wszystkie rysunki należy rozpatrywać wraz z projektem technicznym.
 W przypadku rozbieżności należy skontaktować się z projektantem

		NAM architektki s.c. ul. Ganicarska 7/6, 63-700 Kralupy NIP: 6211846381 REGON: 526068597 pracownia.namarchitektki@gmail.com		Nr rys.: A3
OBIEKT: BUDOWA BUDYNKU ZAPLECZA SPORTOWEGO WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURA TECHNICZNA				
ADRES: dz. nr 937/2, 9005/1 obręb Miasto Sulmierzyce, gmina Sulmierzyce				
INWESTOR: Gmina Miejska Sulmierzyce ul. Rynek 11, 63-750 Sulmierzyce				
NAZWA RYSUNKU: RZUT PARTERU			SKALA 1:100	
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Marta Cicha-Bielawska	DATA: 21.10.2024	NR UPRAWNIENI: 45/WPOKK/2022	PODPIS:	
SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Aleksandra Płonka	DATA: 21.10.2024	NR UPRAWNIENI: 62/WPOKK/2022	PODPIS:	