

Projekt

z dnia 19 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SULMIERZYCACH**

z dnia 26 września 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy na dzierżawę gruntów
komunalnych na okres 5 lat.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153), art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Rada Miejska w Sulmierzycach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Sulmierzyc na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres 5 lat niżej wymienionych nieruchomości rolnych położonych w Sulmierzycach, stanowiącej własność Miasta Sulmierzyce dotychczasowemu dzierżawcy

- 1) działka nr 2808/1. o powierzchni 0,3710 ha,
- 2) działka nr 2804/1 o powierzchni 0,5680 ha,
- 3) działka nr 1054/1 o powierzchni 0,2209 ha,
- 4) działka nr 1075/2 o powierzchni 0,4062 ha,
- 5) działka nr 1076/1cz. o powierzchni 0,3607 ha,
- 6) działka nr 1076/2 o powierzchni 0,3006 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sulmierzyc.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Sulmierzycach

Krzysztof Pauliński

Uzasadnienie

W dniu 5 września 2025 roku dotychczasowy dzierżawca wystąpił do Burmistrza Sulmierzyc z wnioskiem o bezprzetargowe wydzierżawienie działek nr 2808/1, 2804/1, 1054/1, 1075/2, 1076/1cz., 1076/2 o łącznej powierzchni 2,2274 ha.

Burmistrz Sulmierzyc przychylił się do wniosku i proponuje Radzie Miejskiej w Sulmierzycach wydzierżawienie gruntu w drodze bezprzetargowej na okres 5 lat, dotychczasowemu dzierżawcy.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawierania m. in. umów dzierżawy gruntów.

Złożony wniosek dotyczy wydzierżawienia działek nr 2808/1, 2804/1, 1054/1, 1075/2, 1076/1cz., 1076/2 położonych w Sulmierzycach w drodze bezprzetargowej i podjęcie w tym przypadku uchwały Rady Miejskiej w Sulmierzycach jest niezbędne.

Burmistrz Sulmierzyc

Dariusz Dębicki