

**Projekt**

z dnia 19 września 2025 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W SULMIERZYCACH**

z dnia 26 września 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy na dzierżawę gruntów  
komunalnych na okres 5 lat.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153), art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Rada Miejska w Sulmierzycach uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę Burmistrzowi Sulmierzyc na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres 5 lat niżej wymienionych nieruchomości rolnych położonych w Sulmierzycach, stanowiącej własność Miasta Sulmierzyce dotychczasowemu dzierżawcy

- 1) działka nr 5006cz. o powierzchni 0,4800 ha,
- 2) działka nr 1188/2cz. o powierzchni 1,4623 ha.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sulmierzyc.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Sulmierzycach

**Krzysztof Pauliński**

### **Uzasadnienie**

W dniu 11 sierpnia 2025 roku dotychczasowy dzierżawca wystąpił do Burmistrza Sulmierzyc z wnioskiem o bezprzetargowe wydzierżawienie działek nr 5006cz. i 1188/2cz. o łącznej powierzchni 1,9423 ha.

Burmistrz Sulmierzyc przychylił się do wniosku i proponuje Radzie Miejskiej w Sulmierzycach wydzierżawienie gruntu w drodze bezprzetargowej na okres 5 lat, dotychczasowemu dzierżawcy.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawierania m. in. umów dzierżawy gruntów.

Złożony wniosek dotyczy wydzierżawienia działek nr 5006cz. i 1188/2cz. położonych w Sulmierzycach w drodze bezprzetargowej i podjęcie w tym przypadku uchwały Rady Miejskiej w Sulmierzycach jest niezbędne.

Burmistrz Sulmierzyc

**Dariusz Dębicki**